



COMUNE DI NAPOLI

**Servizio Edilizia Scolastica e  
Supporto alle strutture tecniche  
per lavori pubblici ed espropri**

## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1088I)

N° 069 del 31 maggio 2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. **“Miglioramento sismico e adeguamento funzionale ed energetico dell’edificio scolastico sito in via Appulo nn. 14 – 16, ospitante l’asilo nido comunale Rocco Jemma e la scuola dell’infanzia De Simone”.**

Presa d’atto della istanza di sub-affidamento in favore della società **TRANSECO S.R.L.**, con sede legale in Campobasso (CB) alla via Principe di Piemonte 20, 86100, C.F. e P.IVA: 01565620703.

**LOTTO GEOGRAFICO: 1 CAMPANIA**  
**SUB LOTTO PRESTAZIONALE 1: LAVORI**  
**CUP: B61B22000810006**  
**CIG 9689599E09 (Accordo quadro)**  
**CIG: A025F814CF (contratto specifico n. 01)**

Impresa affidataria: R.T.I. costituito dall’impresa mandataria **MINERVA RESTAURI S.R.L.**, C.F. e P.IVA n. 08105941218, e dall’impresa mandante **PROTECNO IMPIANTI S.R.L.**, C.F. n. 80005530631 e P.IVA n. 01546441211.



## **Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri, arch. Alfonso Ghezzi**

### **Premesso che:**

- il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri) ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;
- con Delibera n.32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:
  - *Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);*
  - *PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);*
  - *PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);*
  - *PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);*
  - *PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);*

all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 26 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;

- in particolare, con decreto direttoriale n. 57 del 8/9/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" e con successivo decreto direttoriale n. 74 del 26/10/2022 sono state sciolte le riserve in merito ad alcuni interventi, per cui sono stati ammessi a finanziamento n.11 nidi, n.2 poli dell'Infanzia e n. 6 scuole dell'Infanzia, tra cui quello relativo all'intervento in oggetto;



- al fine di dare attuazione agli Interventi, l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico operativo prestato da Invitalia, ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021; in particolare, Invitalia, ai sensi dell'articolo 10, co. 6-quater, del menzionato D.L. n. 77/2021, così come modificato dall'articolo 14, co. 2, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, promuove la definizione e la stipulazione di appositi Accordi Quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell'articolo 54, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle priorità trasversali previsti dal PNRR e ai quali i Soggetti Attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi; Invitalia, pertanto, in considerazione della consistenza numerica degli Interventi e della loro dislocazione su tutto il territorio nazionale, nonché al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti, ha individuato nell'Accordo Quadro, declinato nelle modalità descritte nel Disciplinare Unico relativo alla procedura in oggetto e negli atti allo stesso allegati, lo strumento più adeguato al raggiungimento dei target e delle milestone stabiliti dal PNRR, nell'ambito specifico della Missione M4C1I1.1;
- con Determinazione n. 18 del 23 febbraio 2023 (DETDI/2023/0000120 del 24/02/2023) il Comune di Napoli, quale soggetto attuatore, ha determinato di:
  1. volersi avvalere di Invitalia quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi, in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia;
  2. prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa ai Soggetti Attuatori da parte Invitalia, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni che hanno assunto con il MIM;
  3. ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da Invitalia, una volta aggiudicati,



al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli Interventi di propria competenza, salvo diversa determinazione, che dovrà essere espressamente motivata ed oggetto di previa formale comunicazione a Invitalia per le necessarie attività conseguenti;

- all'esito della procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 54, 60 e 145 del D.Lgs n. 50/2016, espletata da Invitalia, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0134073 dell'8/5/2023 formalizzato da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) per il restauro, la ristrutturazione, la riqualificazione e messa in sicurezza di edifici pubblici sottoposti a tutela adibiti ad asilo nido e scuole e poli dell'infanzia, è stato aggiudicato all'operatore economico raggruppamento temporaneo, costituito dall'impresa MINERVA RESTAURI S.R.L., con sede legale in Napoli (NA) alla via Giuseppe Verdi n. 18, C.F. e P.IVA n. 08105941218, quale mandataria, e impresa PROTECNO IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Napoli alla via Galleria Vanvitelli n. 26, C.F. n. 80005530631 e P.IVA n. 01546441211, quale mandante, il Cluster denominato "AQ2 - Napoli – A" del Lotto Geografico 1 – Campania – CIG: 9689599E09, sub lotto prestazionale 1 – lavori, di cui il Comune di Napoli è Soggetto Attuatore, per il ribasso unico percentuale offerto del 26,63000%;
- con nota prot. n. 0263440 del 18/09/2023, Invitalia, ha comunicato al RTI MINERVA RESTAURI S.R.L. (mandataria) – PROTECNO IMPIANTI SRL (mandante) l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione n. 0134073 dell'8 maggio 2023, nell'ambito del Lotto Geografico n. 1 del Sub-lotto Prestazionale 1, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del Codice dei Contratti;
- in base al suddetto provvedimento di aggiudicazione n. 0134073 dell'8 maggio 2023, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro per l'esecuzione i lavori di cui al Lotto Geografico 1 – Sub - lotto Prestazionale 1, secondo quanto previsto dall'articolo 2 del Sub-Disciplinare 1;
- con determinazione dirigenziale n. 015 del 02 ottobre 2023 (DETDI/2023/553) è stato approvato il progetto esecutivo;
- con la determina dirigenziale n. 44 del 10/11/2023, IG/2023/0002309, il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri ha affidato i lavori previsti in progetto, approvato con Determina Dirigenziale n. 015 del 02 ottobre 2023



(DETDI/2023/553 del 05/10/2023), al Raggruppamento Temporaneo di Imprese, costituito dall'impresa mandataria MINERVA RESTAURI S.R.L., C.F. e P.IVA n. 08105941218, e dall'impresa mandante PROTECNO IMPIANTI S.R.L., C.F. n. 80005530631 e P.IVA n. 01546441211, per l'importo di € 3.119.285,34 per lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 26,63000%, comprensivi di € 88.205,91 per costi della sicurezza, oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 3.431.213,87, nonché gli oneri di smaltimento da pagarsi a fattura di € 60.000,00, oltre IVA al 22%;

- con la medesima determina n. 44 del 10/11/2023, IG/2023/0002309, il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri stabiliva, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo;
- il 22/11/2023 veniva inviata l'ODA n. 1 per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
- in data 23/11/2023 il RUP, ing. Benedetto De Vivo, convocava con nota PG/956493, la suddetta impresa presso l'edificio scolastico Rocco Jemma in via G. Appulo nn. 14-16, per il giorno 28 novembre p.v., ore 10.30, allo scopo di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori di che trattasi;
- in data 28/11/2023 si procedeva provveduto alla consegna dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07/03/2018.
- per la impresa aggiudicataria risulta verificata l'assenza delle ipotesi di esclusioni previste ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, ossia di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

#### **Atteso che**

- in data 02/02/2024 è stato stipulato il primo contratto specifico, rep. 86793 del 02/02/2024,



relativo all'ODA n. 1 del 22/11/2023, per i lavori affidati con determina dirigenziale n. 44 del 10/11/2023, IG/2023/0002309;

**Vista** la nota pec in data 18/04/2024, acquisita con PG/2024/0364648 del 19/04/2024, trasmessa dall'impresa mandataria MINERVA RESTAURI S.R.L., C.F. e P.IVA n. 08105941218, recante "Comunicazione di subaffidamento ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii." alla società TRANSECO S.R.L., con sede legale in Campobasso (CB) alla via Principe di Piemonte 20, 86100, C.F. e P.IVA: 01565620703, delle prestazioni di "Trasporto e smaltimento rifiuti presso impianti di discarica autorizzata, compreso noleggio del cassone", per l'importo complessivo presunto del contratto pari ad € 8.025,00 (Euro ottomilaventicinque/00), oltre I.V.A. di legge.

**Visti, altresì:**

- l'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la dichiarazione, ai sensi dell'art. 105, co. 4, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, resa in sede di gara dall'affidatario di voler subappaltare a soggetti nei confronti dei quali non sussistano cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti e che siano qualificati per l'espletamento della prestazione che si intende subappaltare;
- la dichiarazione resa dal rappresentante legale della società TRANSECO S.R.L., con sede legale in Campobasso (CB) alla via Principe di Piemonte 20, 86100, C.F. e P.IVA: 01565620703, in ordine al possesso dei requisiti tecnico – professionali – economici – finanziari e generali di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e 90 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;
- l'attestazione D.U.R.C. della società TRANSECO S.R.L, C.F. e P.IVA: 01565620703, che certifica la regolarità contributiva;
- la visura camerale tratto dall'archivio ufficiale della CCIAA della società TRANSECO S.R.L, C.F. e P.IVA: 01565620703;
- il provvedimento di iscrizione nella "WHITE LIST" della prefettura di Campobasso in corso di validità;





### **Rilevato che**

- l'impresa mandataria MINERVA RESTAURI S.R.L., C.F. e P.IVA n. 08105941218 si è impegnata ad inserire, nel contratto che sarà sottoscritto con la società TRANSECO S.R.L., C.F. e P.IVA: 01565620703, la clausola con la quale quest'ultima assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010, appena di nullità assoluta del contratto stesso;
- sono state richieste le verifiche in ordine al possesso dei requisiti in capo alla società TRANSECO S.R.L., C.F. e P.IVA: 01565620703, di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;
- l'efficacia del presente atto è subordinata all'ottenimento con esito positivo delle verifiche e, pertanto, resta il rischio d'impresa per l'esecuzione dei lavori in subappalto in via d'urgenza;

### **Dato atto che**

- il sub-affidamento è autorizzabile in quanto conforme all'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, essendo di importo non superiore al 2% del contratto ed essendo l'incidenza della manodopera non superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare;
- la società sub-affidataria ha dichiarato di garantire, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel Contratto di Appalto principale stipulato tra la Stazione Appaltante ed il Committente, e riconoscere ai propri lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale; di applicare integralmente nei confronti dei propri dipendenti comunque adibiti alle prestazioni del subappalto, tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi, in conformità a quanto previsto dall'articolo 105, commi 9 e 14, del D. Lgs. n. 50/2016;

**Esaminata** la documentazione presentata e richiamati qui in particolare gli obblighi per l'impresa aggiudicataria di:



- praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%, corrispondendo gli oneri della sicurezza relativi alle prestazioni affidate in subappalto senza alcun ribasso;
- osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore, restando responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte del subappaltatore nei confronti dei propri dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- indicare, nel cartello esposto all'esterno del cantiere, il nominativo dell'impresa subappaltatrice e i dati ai sensi del d.lgs. 81/2008;
- trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- trasmettere alla stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di sicurezza.
- l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto

**VISTI** gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

## **ATTESTATO**

- che il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di obbligo di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- che il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;





## DISPONE

1. Prendere atto della richiesta di sub-affidamento del“ Trasporto e smaltimento rifiuti presso impianti di discarica autorizzata, compreso noleggio del cassone”, per l'importo complessivo presunto del contratto pari ad € 8.025,00 (Euro ottomilaventicinque/00), oltre I.V.A. di legge, come normativamente previsto, della impresa affidataria MINERVA RESTAURI S.R.L., C.F. e P.IVA n. 08105941218, in favore della società TRANSECO S.R.L., con sede legale in Campobasso (CB) alla via Principe di Piemonte 20, 86100, C.F. e P.IVA: 01565620703;
2. l'efficacia del presente atto è subordinata all'ottenimento con esito positivo delle verifiche e, pertanto, resta il rischio d'impresa per l'esecuzione dei lavori in subappalto in via d'urgenza.

Ai sensi dell'art.6 bis L. 241/90 e art.6 D.P.R. 62/2013 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse né ipotesi di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, così come, peraltro, sancito dagli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

L'adozione dello stesso avviene nel rispetto dei requisiti di regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del citato decreto come modificato ed integrato dal D.L. n.174 /2012 convertito in Legge n.213/2012 e degli artt.13, c.1, b) e 17, co.2 a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni approvato con Del. C.C. del 28/02/2013.

Gli allegati in unico file costituente parte integrante del presente atto, composto dai seguenti documenti per complessive pagg. 130, firmati digitalmente dal dirigente del Servizio, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro:

- All\_1088I\_069\_01 - (Istanza al Rup, contratto di subappalto, Dichiarazione sostitutiva subappaltatore, Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari, certificato camerale, DURC)

Sottoscritta digitalmente da  
IL DIRIGENTE  
Arch. Alfonso Ghezzi

Le firme in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 7/3/2005 n.82 e s.m.e i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.